

RoverBlok Energy alla prova a Milano Le Terrazze di Ripamonti

Optaspero ma sunt
doluptibus dolluptum
que moluptas
asit odi andit es dollaut.
Odis disquo consero quatiam
voluptatiae ad evella net la
doloribus et que qui cus
excerch iciatur aut volesti.
nonsed et omni doluptae
non natet ius acepudae
cullab iliqui occus nisciam
sus ea inum eum fugit a
rum doles cupatatu.

Dopo aver ufficialmente presentato il nostro RoverBlok Energy, per questo house organ abbiamo scelto di illustrare una case history in cui sia stata applicata proprio questa soluzione costruttiva. Stiamo parlando della residenza “Le terrazze di Ripamonti” di via Noto a Milano, un complesso moderno ed energeticamente virtuoso, che si collocherà in Classe A, pronto per il primo trimestre del 2012. Oltre agli appartamenti, tutti con terrazzo e costruiti con particolari accor-

gimenti nella scelta dei materiali e nella progettazione delle strutture e degli impianti, ci saranno un’area commerciale di 400 metri quadrati, una piazza piantumata e un parco composto da prati e alberi ad alto fusto completo di panchine e piste ciclabili e percorsi pedonali, opportunamente dislocati.

Per le finestre e le porte-finestra di questo intervento è stata scelta la nuova soluzione RoverBlok Energy nella versione filo muro interno con sottobancale per finestra, sottosoglia e ispezione esterna.



GRUPPO CALTAGIRONE MILANO E CASA GI

Il Gruppo Caltagirone è un'impresa edile presente sul mercato immobiliare lombardo da oltre 35 anni che, con l'esperienza di ben tre generazioni di costruttori, è una realtà affidabile e riconosciuta.

Nel corso del tempo, l'azienda si è specializzata nella realizzazione di complessi residenziali, proponendo le più diverse soluzioni abitative basate su una grande attenzione per gli sviluppi della tecnologia costruttiva e del tessuto urbano. Così facendo, il Gruppo Caltagirone è stato, ed è tuttora, in grado di soddisfare una richiesta immobiliare in costante evoluzione ed

è diventato un punto di riferimento sicuro per la clientela che ricerca esperienza e serietà.

All'interno del Gruppo è recentemente nata Casa Gi, la holding dell'Ingegnere Enrico Caltagirone e dei suoi due figli. Casa Gi propone progetti ambiziosi e innovativi, volti all'ottimizzazione della distribuzione interna degli spazi, alla ricerca dei materiali migliori per ottenere un ottimo rapporto qualità/prezzo, all'attenta gestione della clientela in termini di esigenze di personalizzazione e assistenza tecnica.

In questo cantiere, inoltre, lo staff tecnico RoverPlastik e i progettisti di Casa Gi, la società appartenente alla Caltafin di Milano, hanno individuato una soluzione innovativa per il sottosoglia: utilizzando materiali altamente prestazionali, infatti, hanno ottenuto un taglio termico in grado di aumentare ulteriormente le performance di RoverBlok Energy.

Come sempre più spesso accade nei cantieri, inoltre, noi di Roverplastik insieme all'impresa costruttrice, Casa Gi, abbiamo scelto la metodologia della "posa a

secco". Questa soluzione permette di installare RoverBlok Energy prima dei tamponamenti di facciata, nella fase in cui il cantiere è fatto solo di strutture, solai e pilastri.

Il RoverBlok Energy viene ancorato al solaio tramite delle staffe regolabili che aumentano la precisione e facilitano la realizzazione. La posa del sistema è stata effettuata da una squadra di posatori qualificati di Roverplastik, che oltre ad aver completato tutte le operazioni di fissaggio della soluzione, si è occupata di

verificare la piombatura e la calandratura. Il vantaggio in cantiere è notevole perché il sistema indica, con i riferimenti dei reggi intonaci, il filo interno ed esterno, facilitando la posa dei tamponamenti e riducendo, di conseguenza, i tempi e i costi della posa.

